

## **PUNTO N. 6 O.d.G. – APPROVAZIONE DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (DUP) 2025-2026-2027**

### **SINDACO**

Passiamo al punto numero 6: *“Approvazione Documento Unico di Programmazione, DUP, 2025/2026/2027”*. L’approvazione del DUP da parte del Consiglio Comunale costituisce il presupposto per l’approvazione del bilancio di previsione 2025/2027. Dato atto che in data 13 settembre si è provveduto alla presentazione del DUP, che è rimasto a disposizione ai Consiglieri Comunali per eventuali osservazioni. In data 29 di ottobre 2024, entro i termini previsti, sono pervenuti al protocollo osservazioni da parte del gruppo consiliare Mario Seghezzi Sindaco - Centrodestra Martinengo. Si comunica che è stato recepito e corretto l'errore materiale e segnalato il riferimento (inc.) all'anno 2023, da meno 9 e più 9. Poi entrando nel merito volevo fare brevemente in sintesi i punti che avete elencato. Quindi a pagina 33, in merito all'approvazione di variante al PGT. Queste specifiche verranno recepite nella nota di aggiornamento al DUP, che verrà approvato prima del bilancio di previsione. Pagina 38, in merito agli agenti di Polizia Locale, come già anticipato, si tratta di situazioni che erano da tempo maturate e che hanno portato a scegliere di operare in altri Comuni. Come già saprete, l'Amministrazione si è prontamente attivata per integrare l'organico attraverso un concorso, che proprio questa mattina è iniziato il concorso scritto.

Pagina 41, in merito al nominativo del nuovo responsabile dell’ufficio tecnico comunale. Il dato verrà aggiornato nella nota di aggiornamento del DUP. A pagina 42, in merito alla volontà di installare i punti luce, viene confermata la volontà dell’Amministrazione Comunale di verificare e migliorare la situazione esistente. Ad esempio, un piccolo esempio è stato programmato, è l’intervento preliminare alla scala esterna di accesso al Filandone, che attualmente è molto pericolosa. Sono piccole cose, però, queste cose qua, siamo molto, molto attenti. Quindi a giorni sarà messa alla luce.

Pagina 48, in merito alla revisione della TARI si valuterà successivamente. Pagina 63, in merito alle linee programmatiche, riporto le risposte già illustrate precedentemente. Pagina 73, la missione giustizia interessa gli uffici giudiziari cittadini e le case circondariali e non i Comuni. Pagina 87, nella sezione operativa sono indicati interventi che saranno puntualmente illustrati al momento più opportuno. Pagina 88, in merito alla farmacia comunale, come indicato nel DUP, la priorità è mantenere un buon livello di servizio e cercare di accrescere i margini aziendali. Pagina 92, in merito alle vostre proposte sulle opere pubbliche, evidenziamo che abbiamo già le idee ben chiare. Ad esempio sul Valle Colleonesco, che è per noi prioritario ripristinare alberatura e lo faremo mediante la piantumazione di 70 aceri, platanoides che ben si integrano con le essenze già esistenti, perché abbiamo fatto un po' un'indagine da esperti, da agronomi, quelli stati piantumati ultimamente, quelle basse, piccoline, considerate di terza categoria e quindi non si prestano alle Valle Colleonesco. Quindi la cosa corretta, ideale è di fare una piantumazione, ovviamente, su consiglio degli agronomi. Quindi sposiamo sicuramente quest'opera qua.

Pagina 94, in merito ad attivare modalità digitali per la comunicazione per i cittadini. È un progetto innovativo che stiamo sviluppando, certamente sì. Pagina 106, in merito al parco del fiume Serio. Faccio presente che l’Amministrazione si è data da subito una mossa per costruire un rapporto proficuo con il Parco del Serio, che a tal proposito annuncia che proprio domani un incontro con il Presidente Monaci, il dottor Monaci al Parco del Serio proprio per costruire un progetto insieme con Martinengo e Ghisalba. È stato ottenuto un contributo regionale. Questa qua è una novità di oggi, addirittura, di 120 mila euro che coinvolge l'area del Parco del fiume Serio. Questo qua è sicuramente un lavoro che è stato veramente attento da parte dell'Amministrazione e da parte non solo da me, ma anche dagli Assessori e dai miei Consiglieri. È stato un lavoro di squadra con vari incontri, anche con sopralluoghi, perché bisogna anche andare sul posto a vedere. Abbiamo evidenziato criticità che veramente il nostro Parco del fiume Serio, posso dire, è molto critico e direi è quasi un po' abbandonato

per tante situazioni di rifiuti. La strada, la pista ciclabile che ormai non c'è più. Quindi lì ci sono dei progetti in atto di fare anche delle aree attrezzate. Quindi proprio domani mi incontrerò nella sede del Parco del Serio, che sarò io e anche il Sindaco di Ghisalba, che sicuramente troveremo la quadra per dividere il contributo tra i due Comuni. Questo direi che è un'ottima cosa. In merito alla piazzola ecologica si sta attivando la procedura per la gara d'appalto in modo da poter avviare i lavori in previsione per la primavera prossima.

Pagina 109, in merito alla viabilità di Cortenuova di Sopra, si valuterà per la nota di aggiornamento questo qui. Qui rispondo alla Consigliera Martinelli, con l'approvazione del bilancio attualmente di previsione di qualificazione di Via Antonio Locatelli, per importo di 400 mila euro, è in corso la stesura di un progetto di fattibilità tecnica preliminare. Quindi è un progetto preliminare. Abbiamo incaricato un tecnico per capire la situazione. Come sapete lì c'è una situazione molto critica che tutti conosciamo e che, innanzitutto, ahinoi, mancano i marciapiedi adeguati. Sappiamo tutti che sono stretti, molto stretti, 60 centimetri da alcune parti. Poi manca il deposito biciclette. Poi le persone appoggiano le bici lì e capite che chi passa, mi immagino il disabile, le mamme che passano con i passeggini, non c'è questa possibilità, sono obbligate ad andare in mezzo alla strada. È veramente molto, molto pericoloso. Quindi questo qua è il nostro obiettivo di renderla, comunque, sicura quella strada lì, oltre anche ad essere più riqualificata, che ha bisogno, perché è il centro storico principale.

Inoltre a questo, è in corso la stesura di un progetto di fattibilità tecnica ed economica per la ristrutturazione dell'attuale centro anziani e pensionati per creare un centro diurno innovativo. Anche questo sarà, comunque, un progetto innovativo che con i vari tecnici ci stiamo operando per valutare la soluzione migliore.

Se ci sono interventi in merito? Consigliere Mario Seghezzi.

### **CONSIGLIERE SEGHEZZI**

Buonasera, signor Sindaco. Magari è un po' prematura questa domanda, però è di curiosità. I 120 mila euro, che ha parlato di contributo regionale per quanto riguarda la zona del Parco del Serio, verranno erogati ai Comuni? Quindi la decisione sarà comunale o sarà la Regione Lombardia con il Parco del Serio a decidere quali interventi fare? Ha detto prima che si incontrerà domani, però mi ha lasciato questa curiosità, perché capisce bene che se arrivano su due Comuni 60 e 60 e l'intervento è comunale, si sa cosa fare, in casa ad altri, però, perché poi lì si parla del Parco del Serio. Era una domanda curiosa, glielo dico sinceramente. Glielo dico per capire un attimino quali sono i progetti che magari discutete domani, se si possono sapere.

### **SINDACO**

È una domanda curiosa che è logico che ci sia, perché è giusto. No, no, devo dire che sono stati finanziati al Parco del Serio e quindi la volontà sarà gestita dal parco del serio. I progetti, ovviamente, non posso dirli ora, perché prima dobbiamo incontrarci, come ho detto prima, domani e quindi sarà un lavoro di squadra, innanzitutto che fa capofila il Parco del Serio insieme con il Comune Martinengo e Ghisalba. Ovviamente noi illustreremo le nostre priorità, che le conosciamo e le sappiamo e Ghisalba le loro. Però credo che ci sia massima condivisione con il Comune di Ghisalba.

### **CONSIGLIERE SEGHEZZI**

Era solo sapere se era una nuova fonte economica che entrava nel Parco del Serio o si trattavano ancora di quei valori economici suddivisi in anni a cui davano i vari paesi. Era solo quello, per capire se era in più o erano ancora quelli di cui se ne era parlato. È tutto lì. Grazie, comunque.

### **SINDACO**

No, questo qui è fonte di tirare la giacchetta in questi tre mesi, tre, quattro mesi. È fonte di questo

e basta. Quindi ci siamo visti 4-5 volte da loro, abbiamo fatto sopralluoghi, come dicevo prima, con i vari Assessori, l'Assessore Frazzi, in particolare e con i Consiglieri, proprio perché abbiamo evidenziato la criticità. Abbiamo fatto il sopralluogo e abbiamo visto proprio di persona. Confesso che la pista ciclabile del fiume Serio non la conosco molto bene, però ho avuto proprio di persona a verificare e devo dire che è veramente abbandonata, ma abbandonata, ma critica, cioè non si riesce a camminare a piedi, non si riesce veramente a proseguire il percorso. Manca un pezzo, rifiuti abbandonati, mancano dei cartelli, manca la segnaletica, manca l'area attrezzata e c'è di tutto di più. Quindi questo qua perché? Perché c'è l'abbandono. Quindi la cosa è che siamo intervenuti nella segnalazione e gli ho detto subito: "Bravi il Parco del Serio, peccato che Martinengo è abbandonato". Tralascio cosa mi ha detto la risposta, però, comunque, devo dire che in questi mesi c'è stata una buona collaborazione con il Presidente Monaci, con tutto il Consiglio di Amministrazione. Quindi ho visto una grande collaborazione e quindi confido i progetti buoni per Martinengo.

Altri? Consigliere Galli.

### **CONSIGLIERE GALLI**

Una curiosità. Quindi in Via Locatelli se allarghiamo i marciapiedi spariscono i parcheggi, dovrebbe funzionare così più o meno. È vero che il progetto non c'è, però se tanto mi da tanto, se allargo di qua e allargo di là, i parcheggi spariscono. Gli esercenti, i commercianti che ci sono su quella via li sono d'accordo? Ci avete già parlato? Li avete già sentiti? Perché penso che sia matematica la cosa. Sono circa 18-20 commercianti. È vero che i parcheggi sono quelli che sono, saranno 10-15 parcheggi, non lo so, però sono sempre parcheggi, carico e scarico. Grazie.

### **SINDACO**

Prego. Allora, intanto, come ho detto prima è un progetto preliminare, quindi a dire "spariscono e non spariscono". Quando vedremo il progetto si valuterà. Uno, perché la priorità, come ho detto prima, è la sicurezza, perché è fondamentale ed è importante, ce lo chiede e comunque l'obbligo da fare. Rispondo parzialmente alla sua domanda, devo dire che alcuni commercianti hanno notato che le macchine che parcheggiano, parcheggiano al mattino e le portano via la sera. Quindi alla fine i commercianti che sono lì hanno detto: "Guarda, se lasciate il carico e scarico..." Se in caso se togliamo i parcheggi, è ovvio che bisogna lasciare la disponibilità di carico e scarico, però, ripeto, è un progetto preliminare che sarà il tecnico a valutare e poi lo valuteremo insieme con noi. Intanto è un progetto preliminare, però c'è comunque massima condivisione per la finalità del progetto, che sarà studiato e finalizzato alla fine. Abbiamo già le idee ben chiare, sappiamo già i pro e i contro, come tutte le cose. In tutte le cose c'è il pro e il contro, lo sappiamo bene. Però bisogna puntare sempre le cose prioritarie e in particolar modo la sicurezza.

Altri? Consigliere Ratti.

### **CONSIGLIERE RATTI**

Dichiarazione di voto.

### **SINDACO**

Sì.

### **CONSIGLIERE RATTI**

"Egregio Sindaco e colleghi Consiglieri, oggi ci troviamo a discutere e votare il Documento Unico di Programmazione 2025/2027, un documento fondamentale che traccia le linee guida dell'attività e delle priorità del nostro Ente per il prossimo triennio. Il nostro gruppo consiliare, dando seguito al mandato elettorale ricevuto dai martinenghesi alle scorse elezioni, con spirito costruttivo ha trasmesso in data

28/10/2024 proposte di integrazione al documento in approvazione. Con rammarico dobbiamo evidenziare che nessuna delle proposte formulate, che trovavano collocazione, peraltro, nel programma elettorale della maggioranza, come per esempio l'inserimento della riqualificazione dell'ex Aerea Festa di Via della Casella, ha trovato accoglimento. Premesso, anzidetto, desideriamo esprimere in questa sede innanzitutto la nostra preoccupazione in ordine al costante turnover di personale che ha interessato l'ente nell'ultimo periodo, in particolar modo la Polizia Locale, che rappresenta l'unica forza a disposizione diretta del Comune per garantire la sicurezza dei cittadini, ciò anche alla luce dei vincoli di assunzione che non consentono una facile e repentina ricostituzione della forza a disposizione.

A ciò si aggiunga che alcune opere già finanziate dai cittadini, come ad esempio la riqualificazione di Piazza Papa Giovanni XXIII o la riqualificazione del cimitero comunale, ad oggi, per quanto ci consta, non hanno trovato sbocco di attuazione ulteriore rispetto alla situazione precedente alle elezioni. È in questo contesto generale, sul quale influiscono anche fattori esterni, che si rende necessaria un'opera di pianificazione e programmazione efficiente e concreta, che faccia emergere le priorità amministrative. Seppur strumento di programmazione, che prevede al suo interno anche obiettivi condivisibili, dobbiamo rilevare che in alcuni punti il documento risulta generico in ordine alle iniziative da attuare, con ciò impedendo di poter esprimere un parere sulle stesse. Per esempio facciamo riferimento all'azione a ripristinare le aree sportive del centro "Il Tiro" – che in via stratta può essere chiaramente un'azione, Sindaco, condivisibile – in ordine alle quali, in assenza dell'indicazione degli interventi, che si ritengono effettuare, impedisce di poter esprimere un parere compiuto in merito. Il tutto ricordando che in campagna elettorale abbiamo letto sui giornali la volontà di ampliare l'offerta sportiva nella zona adiacente allo stadio comunale di Via De Gasperi oppure l'azione di collocare la sede della Polizia Locale in un luogo più strategico, senza tuttavia fornirne la collocazione.

Al contrario vi sono alcune azioni che suscitano le nostre perplessità, come ad esempio la creazione di un bosco urbano. In ogni caso, allo stato le singole azioni individuate non sono correlate ad un grado di priorità, che rende ancora più difficoltosa l'analisi ed il controllo dell'attività programmata. Alla luce, quindi, dell'impossibilità di poterci esprimere in ordine alla sostanza del documento di programmazione, il nostro gruppo consiliare Mario Seghezzi Sindaco - Centrodestra Martinengo, esprime il parere contrario alla proposta di delibera in analisi, auspicando che, nel prossimo futuro, le azioni vengano delineate e per quanto possibile condivise con la minoranza, la quale non mancherà di votarle laddove ritenute utili per la cittadinanza e conforme al nostro programma elettorale, escludendo atteggiamenti aprioristicamente contrari a quanto proposto". Grazie.

#### **SINDACO**

Bene, grazie. Altri interventi? Se non ci sono interventi, pongo in votazione il punto numero 6.

#### **CONSIGLIERE RATTI**

Chiedo poi di allegarlo, scusi, Sindaco. Lo consegno, anzi.

#### **SINDACO**

Sì. Consigliere Olivari Sauro.

#### **CONSIGLIERE OLIVARI**

Voglio solo evidenziare questa cosa, nel senso che noi oggi andiamo ad approvare un documento che è stato presentato a settembre, il 13 settembre, se non ricordo male. Quindi prima dell'approvazione del bilancio di previsione, che sarà a questo punto prima di fine anno, sicuramente attraverso l'approvazione della variazione dell'aggiornamento del DUP, che è un atto propedeutico all'approvazione del bilancio di previsione 2025/2027 e andremo a declinare più nel dettaglio quello che in questi mesi logicamente il Sindaco e la Giunta hanno già pianificato e in parte realizzato e programmato. Quindi

nell'aggiornamento troverete l'attuazione di parte del documento che è stato presentato e oggi approviamo, ma che è statico a settembre 2024.

Quindi entro dicembre troverete l'aggiornamento di questi mesi, dei primi mesi di amministrazione della maggioranza del Sindaco Buseti. Quindi volevo evidenziare questa cosa. Grazie.

### **SINDACO**

Grazie, Consigliere Olivari. Quindi pongo in votazione il punto numero 6: *“Approvazione del Documento Unico di Programmazione, il DUP, 2025/2026/2027”*.

Chi è favorevole, per alzata di mano?

Chi è contrario?

Chi si astiene?

Dobbiamo votare l'immediata eseguibilità.

Chi è favorevole per alzata di mano?

Chi è contrario?

Chi si astiene?