



CITTA' DI MARTINENGO

PROVINCIA DI BERGAMO

Ufficio: SERVIZI TECNICI

Assessorato:

PROPOSTA DI DELIBERA DEL CONSIGLIO COMUNALE N.32 DEL 11-06-2025

**Oggetto: APPROVAZIONE DELLE LINEE DI INDIRIZZO PER LA
GESTIONE DELL'IMPIANTO SPORTIVO IL TIRO A PARTIRE
DAL 01/09/2025**

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che con delibera di Giunta Comunale n. 37 del 21/02/2018 era stato dato indirizzo per la gestione unitaria del centro sportivo denominato “Il Tiro”, localizzato in via Trento;

DATO ATTO che con Determinazione del Settore III – Servizi tecnici n. 373 del 26/06/2018 la gestione del suddetto centro sportivo è stata aggiudicata a favore dell’Associazione Sportiva dilettantistica (ASD) Forza e Costanza di Martinengo;

RILEVATO che con successive determinazioni del Settore III – Servizi tecnici n. 449 del 26/07/2023 e n. 449 del 21/08/2024 è stata prorogata la gestione del suddetto centro sportivo all’ASD Forza e Costanza fino al 31/08/2025;

RILEVATO che non risulta possibile procedere con la gestione diretta da parte del personale dell’ente, privo delle attrezzature e delle capacità tecniche per la gestione del centro sportivo;

DATO ATTO che la gestione dei servizi comunali può esplicitarsi nelle seguenti modalità di gestione, ai sensi dell’art. 14 del D.lgs 201/2022:

- affidamento a terzi mediante procedura ad evidenza pubblica,
- affidamento a società mista pubblico-privato;
- affidamento a società in house;

RILEVATO che, nell’ambito della gestione del centro sportivo in oggetto, risulta opportuno procedere all’affidamento a soggetti terzi mediante procedura ad evidenza pubblica;

PRESO ATTO che, prima dell’avvio delle procedure di affidamento, risulta necessario stabilire

degli indirizzi per la gestione del suddetto centro sportivo;

RAVVISATO che l'area risulta funzionalmente divisa in due porzioni distinte e separate, come indicate con perimetro verde e rosso nella planimetria allegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

DATO ATTO che la divisione in due porzioni della gestione del tiro consentirebbe di perseguire il potenziamento della pratica delle attività sportive, sociali e aggregative proprie dell'Amministrazione;

DATO ATTO che la divisione dell'area in due settori consentirebbe di perseguire inoltre i seguenti obiettivi:

- ottenere una conduzione efficiente ed efficace degli spazi complementari alla fruizione dell'impianto sportivo stesso (spogliatoi, area feste, skate park, ex colonia elioterapica, etc);
- promuovere proposte finalizzate a favorire l'aggregazione e l'inclusione sociale e giovanile;
- salvaguardare e implementare il patrimonio degli impianti, delle aree sportive e delle aree a verde circostanti riattivando la funzione di promozione del territorio e presidio delle aree stesse;
- improntare l'uso degli impianti sportivi alla massima fruibilità da parte di cittadini;
- ottenere una conduzione economica degli impianti, con oneri ridotti a carico dell'Amministrazione Comunale;
- realizzazione di eventuali interventi di miglioramento delle strutture;
- migliore manutenzione delle aree verdi di pertinenza;

RITENUTO di definire, nel rispetto degli obiettivi suddetti, i seguenti principi per la definizione delle procedure ad evidenza pubblica di affidamento:

- divisione del centro sportivo in due sub-ambiti, come da perimetrazione rossa e verde della planimetria allegata al presente atto, da affidarsi con distinte procedure di affidamento;
- i soggetti richiedenti la gestione del sub-ambiti del centro sportivo dovranno avere esperienza nella gestione di centri sportivi, privilegiando le attività sportive presenti sul territorio senza scopo di lucro a condizione che non svolgano attività sportiva in forma professionista o semi-professionistica;
- Durata della gestione per un periodo minimo di cinque anni, rinnovabile per ulteriori cinque anni;
- Gestione, custodia e sorveglianza dei beni mobili, immobili e delle aree con pagamento diretto delle relative utenze;
- Programmazione sportiva delle attività sull'impianto;
- Manutenzione ordinaria degli impianti e dei beni mobili, immobili e delle aree oggetto dell'appalto di gestione;
- Assunzione del ruolo e degli obblighi del datore di lavoro ai sensi del D.Lgs. 81/2008 da parte dell'affidatario;

STABILITO pertanto di procedere all'affidamento della gestione del centro sportivo "Il Tiro" mediante due procedure distinte ad evidenza pubblica, nel rispetto dei principi e obiettivi suddetti;

RAVVISATA la competenza dell'approvazione del presente atto da parte del Consiglio Comunale, ai sensi dell'art. 42, comma 2, lettera e) del D.lgs 267/2000 e s.m.i. circa l'organizzazione dei pubblici servizi;

RILEVATO che il presente atto si configura come mero atto di indirizzo e pertanto non si appongono i visti di regolarità tecnica e contabile da parte dei Responsabili dei Settori interessati, ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D.lgs 267/2000 e s.m.i.;

VISTI:

- il D.Lgs. n. 18 agosto 2000, n. 267;
- Il D.lgs 201/2022 e s.m.i.;
- Il D.lgs 36/2023 e s.m.i.;

Con voti _____ espressi nelle forme di legge;

DELIBERA

- 1) DI APPROVARE le premesse che formano fanno parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) DI ESPRIMERE indirizzo favorevole all'affidamento a terzi per la gestione del centro sportivo, mediante l'espletamento di due procedure ad evidenza pubblica sulla base della divisione indicata nell'allegato A alla presente delibera;
- 3) DI STABILIRE i seguenti indirizzi per la gestione dell'impianto sportivo suddetto:
 - divisione del centro sportivo in due sub-ambiti, da affidarsi con distinte procedure di affidamento;
 - i soggetti richiedenti la gestione del sub-ambiti del centro sportivo dovranno avere esperienza nella gestione di centri sportivi, privilegiando le attività sportive presenti sul territorio senza scopo di lucro a condizione che non svolgano attività sportiva in forma professionista o semi-professionistica;
 - Durata della gestione per un periodo minimo di cinque anni, rinnovabile per ulteriori cinque anni;
 - Gestione, custodia e sorveglianza dei beni mobili, immobili e delle aree con pagamento diretto delle relative utenze;
 - Programmazione sportiva delle attività sull'impianto;
 - Manutenzione ordinaria degli impianti e dei beni mobili, immobili e delle aree oggetto dell'appalto di gestione;
 - Assunzione del ruolo e degli obblighi del datore di lavoro ai sensi del D.Lgs. 81/2008 da parte dell'affidatario;
- 4) DI DEMANDARE ai Responsabili dei Settori competenti l'attivazione delle procedure amministrative finalizzate alla redazione ed all'approvazione di avvisi pubblici da pubblicare sul sito internet del Comune e tutti gli atti connessi e consequenziali il presente atto

amministrativo, per l'assegnazione della gestione del centro sportivo suddetto, sulla base degli indirizzi di cui al punto precedente;

- 5) DI DICHIARARE il presente provvedimento, con separata ed unanime votazione, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000.